

Załącznik nr 2 Wzór Umowy

### UMOWA SCK/...../2023

zawarta w dniu ..... 2023 roku w Stargardzie pomiędzy:

**Stargardzkim Centrum Kultury** z siedzibą w Stargardzie, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 105, wpisanym do księgi Rejestrowej Nr IV - Rejestr instytucji kultury, prowadzony przez Urząd Miejski Wydział Kultury, Sportu i Turystyki w Stargardzie, posiadającym NIP: 854-10-03-379, reprezentowanym przez Joannę Tomczak – Dyrektora SCK zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą:  
.....  
działającą na podstawie:  
NIP: ..... reprezentowaną przez:  
.....  
zwaną Wykonawcą

#### § 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa 1 sztuki nowych drzwi przeciwpożarowych wraz z ich montażem i obróbką ścian oraz demontaż obecnie zamontowanych drzwi.
2. Drzwi przeciwpożarowe będące przedmiotem dostawy winny spełniać następujące wymagania : dymoszczelne, drewniane, pełne o wymiarach: jedno skrzydło szerokość 93 cm x wysokość 2m grubość 6 cm, drugie skrzydło szerokość 70 cm x wysokość 2m grubość 6 cm w klasie H60
3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
  - 1) demontaż obecnie zamontowanych drzwi,
  - 2) montaż dostarczanych drzwi z obróbką ścian w razie potrzeby,
4. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia – Stargardzkie Centrum Kultury ul. Piłsudskiego 105 w Stargardzie

#### § 2

#### GWARANCJA

1. Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji co do jakości rzeczy sprzedanej oraz co do jakości montażu i obróbki ścian.
2. Termin gwarancji rozpoczyna bieg od terminu odbioru przedmiotu umowy.
3. W razie stwierdzenia wady Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wady w miejscu montażu przedmiotu umowy. W przypadku konieczności demontażu przedmiotu umowy i dostarczenia do miejsca usunięcia wady Wykonawca dokona demontażu, transportu i ponownego montażu przedmiotu umowy własnym staraniem i na własny koszt.
4. Postanowienia ustępu 3 zdanie drugie mają zastosowanie w przypadku konieczności wymiany przedmiotu umowy na „nowy” wolny od wad.
5. Zamawiający ma prawo żądania wymiany przedmiotu umowy na „nowy” wolny od wad w przypadku gdy ujawniona wada uniemożliwia korzystanie z przedmiotu umowy

zgodnie z jego przeznaczeniem albo gdy w ciągu okresu gwarancji ujawnią się wady przedmiotu umowy co najmniej 5 krotnie.

6. Udzielona gwarancja nie wyłącza ani też nie ogranicza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
2. Wykonawca będzie wykonywał cały przedmiot zamówienia bez udziału podwykonawców.

### § 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie Wykonawcy na miejsce realizacji usługi.
- 2) Odebranie przedmiotu umowy i zapłacenie umówionego wynagrodzenia.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami, oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- 2) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych zgodnych z obowiązującymi normami i posiadających stosowne atesty, a w szczególności ppoż.
- 3) Utrzymywanie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy miejsca realizacji robót w należytym porządku.

### § 5

1. Wykonanie przedmiotu umowy stwierdzone zostanie protokołem odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić o gotowości do odbioru osobę wskazaną w ust. 4 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 3 dni od otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
4. Strony wskazują następujące osoby do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy :
  - 1) Ze strony Zamawiającego - Joanna Przybyłowska – Kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego e-mail: [joanna.przybylowska@sck.stargard.pl](mailto:joanna.przybylowska@sck.stargard.pl) tel. 516 165 995
  - 2) Ze strony Wykonawcy : .....

### § 6

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy : 30 dni od dnia jej podpisania.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy : 30.06.2023r.

## § 7

1. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy za przedmiot umowy, wymieniony § 1, określa się na kwotę ..... złotych netto (słownie:..... zł)  
VAT ..... zł  
(słownie: ..... zł)  
łącznie kwota: ..... złotych brutto  
(słownie: ..... zł)
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w następujący sposób :
  - 2.1. zaliczka w kwocie stanowiącej 40 % wynagrodzenia brutto w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy,
  - 2.2. pozostała część wynagrodzenia odpowiadająca 80% wynagrodzenia brutto w terminie 21 dni od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy i doręczenia faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
3. Zamawiający zastrzega że dokona zapłaty z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielnej –

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu jego wykonania określonego w § 6 umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu usunięcia wady wyznaczonego przez Zamawiającego.
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
2. Poza odstąpieniem od umowy w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego Zamawiający może odstąpić od Umowy w całym okresie jej obowiązywania w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
  - 1) Wykonawca przerwał wykonywanie prac z przyczyn leżących po jego stronie i nie wykonuje ich przez okres kolejnych 7 dni,
  - 2) Wykonawca jest w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej 14 dni ( odstąpienie w oparciu o art. 492 k.c. ).

## § 9

1. W sprawach nie unormowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i

inne powszechnie obowiązujące akty prawne

2. W przypadku jakichkolwiek sporów związanych z realizacją niniejszej umowy, będą one poddane pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralną treść.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**PODPISY**